



**TRANSPORDIAMET**

Viljandi Vallavalitsus  
viljandivald@viljandivald.ee  
Kauba tn 9  
71020, Viljandi, Viljandi maakond

Teie 17.12.2024 nr 7-2/149-9

Meie 19.12.2024 nr 7.2-2/24/6623-5

### **Villa lauda detailplaneeringu lähteseisukohtadest ja KSH programmist**

Esitasite meile ettepanekute saamiseks Villa külas Villa lauda detailplaneeringu lähteseisukohad ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmi. Planeeringuala asub Villa külas katastriüksustel Villa laut (katastritunnus 79701:003:0001), Õunapuu-Metsa (79701:003:1510) ja Suur-Villa (79701:003:0042).

Planeeringu eesmärgiks on määrata ehitusõigus olemasoleva farmi laiendamiseks ning loomakasvatushoonete ja -rajatiste ehitamiseks. Taotleja soovib ehitada vanade lautade asemele veel ühe lüpsilauda 300-le lüpsilehmale, poegimis- ja erivajadustega loomadele 280-kohalise lauda, uue lauda 672-le noorloomale ja vasikalauda 300-le vasikale. Lisaks rajada sõnniku- ja silohoidlad, kore- ja puistesöödahoidlad ning suurkaevu.

Planeeritav ala külgneb riigiteega nr 24155 Viljandi-Väluste-Mustla km 24,21-24,62. Riigitee keskmine ööpäevane liiklussagedus on 261 autot.

Oleme andnud seisukohad planeeringu koostamiseks 23.03.2023 kirjaga nr 7.2-2/23/6623-2. Need kehtivad kaks aastat alates kirja väljastamise kuupäevast kuid juhime teie tähelepanu sellele, et majandus- ja taristuministri 05.08.2015 määruse nr 106 „Tee projekteerimise normid“ asemel kehtib alates 25.11.2023 kliimaministri 17.11.2023 määrus nr 71 „Tee projekteerimise normid“.

Oleme Villa lauda detailplaneeringu lähteseisukohtade ja keskkonnamõju strateegilise hindamise programmiga tutvunud ning ei esita ettepanekuid. Juhime siiski teie tähelepanu sellele, et KSH programmis (näiteks lk 4, lk 6) on ala asukohaks määratud Sooviku küla.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Marje-Ly Rebas  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee